

# MĚSTSKÝ ÚŘAD VELKÉ MEZIŘÍČÍ

ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO ROZVOJE

Číslo jednací: VÝST/36066/2026-krivs /6851/2026

Dne: 17. června 2026

Vyřizuje: Ing. Eva Křivská

Telefon: 566781085

E-mail: krivska@velkemezirici.cz

Datová schránka: gvebwhm

**Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko**

**Vodárenská 2**

**591 01 Žďár nad Sázavou**

**IČO 433 83 513**

## VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Dne 19.12.2025 podal: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 433 83 513 (dále jen „stavebník“) **žádost o prodloužení platnosti povolení** ve smyslu ustanovení § 198 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), a **žádost o prodloužení lhůty k dokončení stavby** ve smyslu ust. § 200 odst. 1 stavebního zákona o **2 roky od nabytí právní moci rozhodnutí** na stavbu vodního díla: „**Osová Bítýška – rekonstrukce vodovodu ul. Spořilov**“, v kraji **Vysočina, okresu Žďár nad Sázavou, v obci Osová Bítýška, v k. ú. Osová Bítýška, p. p. č. 1727/1, 3812, 1749/17, 4188, 2518, 1749/58, č. h. p. 4-15-01, ID VÚ DYJ\_0440 Bílý potok od pramene po ústí do toku Svratka**,

Stavba je tvořena stavebním objektem s názvem Rekonstrukce vodovodu. Rekonstrukce vodovodu je napojena na stávající potrubí.

Hlavní řad - PE 100RC D110/10,0 mm SDR 11, dl. 400,3 m

Vodovodní přípojky - PE 100RC D32/3,0 mm SDR 11, dl. 58,6 m

Na navrženém potrubí bude osazen jeden hydrant H80 a 4x šoupě Š100. Dále bude na potrubí vysazeno 28 ks přípojek, 23 slouží pro přepojení stávajících přípojek a 5 ks je připraveno pro přípojky plánované.

**Společné povolení bylo vydáno dne 30.11.2021 pod č.j. ŽP/70706/2021-vrano/15230/2021 odborem ŽP MěÚ Velké Meziříčí, následně byla prodloužena platnost rozhodnutím ze dne 16.1.2024 pod č.j. ŽP/64930/2023-vrano/14465/2023.**

Dnem podání žádosti bylo řízení zahájeno.

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor výstavby a územního rozvoje, jako věcně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 10 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), a ustanovení § 104 odst. 2 písm. e) a § 107a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších

předpisů (dále jen vodní zákon), a jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. a) správního řádu a dále jako příslušný stavební úřad podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon") shromáždil všechny podklady pro vydání rozhodnutí a oznamuje zahájení řízení podle § 188 stavebního zákona, ve kterém upouští podle ust. § 189 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání, neboť poměry v území jsou stavebnímu úřadu známy. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky **do 15 dnů** od doručení tohoto oznámení. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí **na odboru výstavby a územního rozvoje MěÚ Velké Meziříčí**, v portálu stavebníka (Portál stavební správy (gov.cz) se jedná o záměr: Z/2025/238008.

Stavební úřad současně s vyrozuměním o zahájení řízení prohlašuje podle § 36 odst. 1 správního řádu, že účastníci řízení mohou navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy. Zároveň účastníci řízení mají možnost vyjádřit se podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním. Stavební úřad předpokládá, že rozhodnutí ve věci bude vydáno nejdříve po **3 pracovních dnech** od uplynutí výše stanovené lhůty k podání námitek. V této souvislosti však stavební úřad, upozorňuje, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, neslouží toto ustanovení k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky.

### **Poučení**

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Podle § 190 stavebního zákona, osoba, která je účastníkem řízení podle § 182, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

### **Poučení o podmínkách pro uplatňování námitek:**

- Námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději ve lhůtě stanovené v tomto vyrozumění. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.
- Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v ustanovení § 190 odst. 3 stavebního zákona. K námitkám, které přesahují rozsah uvedený v ustanovení § 190 odst. 3 stavebního

zákona, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

- Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle ustanovení § 182 písm. c) a d) stavebního zákona může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle ustanovení § 182 písm. e) stavebního zákona může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.
- Shledá-li stavební úřad námitku důvodnou, umožní stavebníkovi se k ní vyjádřit, k čemuž mu poskytne přiměřenou lhůtu. Výzvu k vyjádření stavebníka může stavební úřad spojit s jiným úkonem v řízení.
- Námitky týkající se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv posoudí stavební úřad podle údajů v katastru nemovitostí. Svědčí-li vlastnické nebo jiné věcné právo stavebníkovi, stavební úřad k námitce nepřihlíží.
- Zakládají-li údaje v katastru nemovitostí pochybnosti o existenci nebo rozsahu vlastnického nebo jiného věcného práva, stavební úřad řízení přeruší a vyzve účastníka řízení, který takovou námitku uplatnil, aby ji uplatnil ve stanovené lhůtě u soudu.
- Nebylo-li ve stanovené lhůtě zahájeno soudní řízení, návrh byl soudem odmítnut nebo bylo řízení zastaveno, stavební úřad k námitce nepřihlíží.

Ing. Eva Křivská  
úředník odboru výstavby a územního rozvoje

#### **Příloha: situace**

#### **Obdrží:**

**Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu a podle ustanovení § 182 písm. a) stavebního zákona (doporučeně):**

Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 433 83 513

**Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst.1 správního řádu a podle ustanovení § 182 písm. b) stavebního zákona-obec, na jejímž území je záměr uskutečněn (doporučeně):**

Obec Osová Bítýška, Osová Bítýška 3, 594 53 Osová Bítýška

**Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst.1, 2 správního řádu a podle ustanovení § 182 písm. c) stavebního zákona-vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (doporučeně):**

Obec Osová Bítýška, Osová Bítýška 3, 594 53 Osová Bítýška

Vojtěch Komínek Ing., nar.12.10.1953, Osová Bítýška 185, 594 53 Osová Bítýška

František Drápela, nar.8.1.1943, Osová Bítýška 235, 594 53 Osová Bítýška

Marie Drápelová, nar.19.4.1950, Osová Bítýška 235, 594 53 Osová Bítýška

Markéta Hradecká, nar.30.8.1978, Osová Bítýška 266, 594 53 Osová Bítýška

Pavel Hradecký, 10.3.1974, Osová Bítýška 266, 594 53 Osová Bítýška  
Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava  
EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno  
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 1, 657 02 Brno  
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem  
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9  
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Soběšická 156, 638 01 Brno  
Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, p.o., Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava  
EKOSAGE, s.r.o., Lerchova 319/27, 602 00 Brno

**Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou):**

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, identifikovaní dle §188 odst. 3 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí pozemkové nebo stavební parcely číslo 2399/1, 1735/1, st. 266, 1742/3, st.265, 1749/35, st. 279, st. 280, 1749/36, st. 281, 1749/37, 1749/38, st.282, 1749/41, st.283/1, st.283/2,1749/18, 1749/61, st.345, st.464, 1749/53, st.391, 1749/54, st.363, 1749/55, st.336, 1749/56, st.309, st.349, 1749/57, st.308, st.459, st.307, 2406/2, 3813, 1749/51, st. 293, st.428, 1749/67, 1749/49, st.337, 1749/84, st. 292, st.329, 1749/48, 1749/47, st.291, st.458, 1749/46, st.290, 1749/45, st.289, st.465, 1749/44, st.288, 1749/43, st.287, 1749/42, st. 286, st.462, 1749/40, st.285, 1749/2, st.284, st.400, st.401, 1749/1, st.310, st.327, 3747, 3748, 3751, 3752, 3753 v katastrálním území Osová Bítýška.

**Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):**

1. Město Velké Meziříčí, Radnická 29/1, 594 01 Velké Meziříčí, IČO 002 95 671
2. Obec Osová Bítýška, Osová Bítýška 3, 594 53 Osová Bítýška, IČO 000 84 409

**Dotčené orgány (doporučeně):**

Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava, územní pracoviště Žďár nad Sázavou  
MěÚ Velké Meziříčí, Radnická 29/1, 594 01 Velké Meziříčí, odbor ŽP (JES)  
Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova č. p. 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6

**Dále obdrží (doporučeně):**

MěÚ Velké Meziříčí, Radnická 29/1, 594 01 Velké Meziříčí, odbor dopravy a silničního hospodářství  
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno

**Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.**

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:

V elektronické podobě  
zveřejněno od: .....

V elektronické podobě  
zveřejněno od: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko: