

MĚSTSKÝ ÚŘAD VELKÉ MEZIŘÍČÍ

ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO ROZVOJE

Číslo jednací: VÝST/44971/2026-krivs /6851/2026

Dne: 29. července 2026

Vyřizuje: Ing. Eva Krivská

Telefon: 566781085

E-mail: krivska@velkemezirici.cz

Datová schránka: gvebwhm

Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko
Vodárenská 2
591 01 Žďár nad Sázavou
IČO 433 83 513

ROZHODNUTÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor výstavby a územního rozvoje, jako věcně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 10 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), a ustanovení § 104 odst. 2 písm. e) a § 107a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon), a jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. a) správního řádu a dále jako příslušný stavební úřad podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon") navrhovateli, tj. účastníkovi řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

**Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou,
IČO 433 83 513**

I. podle ustanovení § 198 odst. 3 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 200 odst. 1 stavebního zákona, ustanovení § 115 vodního zákona a ustanovení § 67 a násl. správního řádu

prodlužuje platnost povolení

pod č.j. ŽP/70706/2021-vrano/15230/2021, jehož platnost byla prodloužena rozhodnutím ze dne 16.1.2024 pod č.j. ŽP/64930/2023-vrano/14465/2023, **a to o dva roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**

II. podle ustanovení § 200 odst. 1 stavebního zákona, ustanovení § 115 vodního zákona a ustanovení § 67 a násl. správního řádu

povoluje změnu stavby: Osová Bítýška – rekonstrukce vodovodu ul. Spořilov“, v kraji Vysočina, okresu Žďár nad Sázavou, v obci Osová Bítýška, v k. ú. Osová Bítýška, p. p. č. 1727/1, 3812, 1749/17, 4188, 2518, 1749/58, č. h. p. 4-15-01, ID VÚ DYJ_0440 Bílý potok od pramene po ústí do toku Svratka a **prodlužuje lhůtu k dokončení stavby, a to o dva roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**

Popis stavebního záměru:

Stavba je tvořena stavebním objektem s názvem Rekonstrukce vodovodu. Rekonstrukce vodovodu je napojena na stávající potrubí.

Hlavní řad-PE 100RC D110/10,0 mm SDR 11, dl. 400,3 m

Vodovodní přípojky-PE 100RC D32/3,0 mm SDR 11, dl. 58,6 m

Na navrženém potrubí bude osazen jeden hydrant H80 a 4x šoupě Š100. Dále bude na potrubí vysazeno 28 ks přípojek, 23 slouží pro přepojení stávajících přípojek a 5 ks je připraveno pro přípojky plánované.

Orientační určení polohy:

ZÚ Y= 627 448.67 X=1 140 895.9

KÚ Y= 627 260.76 X=1 141 126.49

Stavební úřad vymezuje stavbu vodního díla: dle přílohy č. 4 vyhlášky č. 414/2013 Sb., o vodoprávní evidenci, ve znění pozdějších předpisů

Č03 Vodní díla: 433- vodovodní řady zásobovací sítě

Č20 Příslušnost k systému vodovodu: 02 -místní

Č28 Druh vodovodního řadu: 02 -zásobovací síť

Č11 Účel užití vodního díla: 99 -jiné

Vymezuje účel užívání stavby: v souladu s §10 odst. 1 písm. b) stavebního zákona takto:

-stavba technické infrastruktury – veřejný vodovod.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou

O d ů v o d n ě n í

Dne 19.12.2025 obdržel odbor výstavby a územního rozvoje Městského úřadu Velké Meziříčí žádost investora (stavebníka), tj. Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 433 83 513 ve věci prodloužení platnosti společného povolení ve smyslu ustanovení § 198 odst. 3 stavebního zákona a o prodloužení lhůty k dokončení stavby ve smyslu ust. § 200 odst. 1 stavebního zákona, a to o dva roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí na stavbu vodního díla: Osová Bítýška – rekonstrukce vodovodu ul. Spořilov“, v kraji Vysočina, okresu Žďár nad Sázavou, v obci Osová Bítýška, v k. ú. Osová Bítýška, p. p. č. 1727/1, 3812, 1749/17, 4188, 2518, 1749/58, č. h. p. 4-15-01, ID VÚ DYJ_0440 Bílý potok od pramene po ústí do toku Svratka .
Stavba nebyla dosud zahájena.

Podle příslušných ustanovení vodního zákona, stavebního zákona a správního řádu oznámil stavební úřad zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům oznámením o zahájení řízení veřejnou vyhláškou ze dne 17.6.2026 č. j. VÝST/36066/2026-krivs/6851/2026 a stanovil lhůtu pro podání námitek a připomínek. Stavební úřad upustil podle ust. § 189 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání, neboť poměry v území jsou stavebnímu úřadu známy.

Jelikož v průběhu řízení došlo k úmrtí účastníka řízení pana Františka Drápely, nar. 8.1.1943, bytem Osová Bítýška 235, 594 53 Osová Bítýška oprávněného z věcného břemene k pozemku p. č. 1749/17 v k. ú. Osová Bítýška stavební úřad veřejnou vyhláškou vyrozuměl o zahájení řízení ze dne 9.7.2026 pod č.j. VÝST/40694/2026-krivs/6851/2026 pozůstalé neznámé po zemřelém panu Františkovi Drápelovi, nar. 8.1.1943, bytem Osová Bítýška 235, 594 53 Osová Bítýška oprávněného z věcného břemene k pozemku p. č. 1749/17 v k. ú. Osová Bítýška dle ustanovení § 32 odst. 2 písm. e) a § 32 odst. 3 správního řádu.

Účastníci byli poučeni o svých právech, navrhopvat v řízení důkazy a činit jiné návrhy. Nebyly uplatněny námitky ani připomínky k projednávané věci.

Rekonstrukce je navržena v rámci zastavěného území v plochách BR – plochy bydlení rodinné smíšené (příměstské) a UV – plochy veřejných prostranství. V obou plochách je přípustná technická infrastruktura. Záměr je v souladu s ÚP Osová Bítýška.

Dokladová část:

- žádost o změnu povolení
- plné moc k podání žádosti
- projektová dokumentace, z 11/2020, vypracoval Ing. Jaroslav Rouš a potvrdil Ing. Martin Škorpil (Z/2025/ 238008)
- čestné prohlášení vlastníka vodohospodářské infrastruktury, Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, ze dne 22.1.2026
- závažné stanovisko Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina, Jihlava, ze dne 15.12.2020 pod č.j. KHSV/27178/2020/ZR/HOK/Mal, prodloužení platnosti ze dne 10.12.2025
- závažné stanovisko JES MěÚ Velké Meziříčí, odbor ŽP, ze dne 9.1.2026 pod č.j. R/2025/236084/2
- závažné stanovisko Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů, Praha, ze dne 5.1.2026 pod č.j.MO 7167/2026-1322
- vyjádření MěÚ Velké Meziříčí, odbor dopravy a silničního hospodářství, ze dne 17.12.2025 pod č.j. DOP/79095/2025-krej/10/2025
- stanovisko Povodí Moravy, s. p., Brno, ze dne 18.12.2025 pod zn. PM-52702/2025/5203/Va
- vyjádření VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Soběšická 156, 638 01 Brno, ze dne 13.10.2021 pod č.j. ZR/4287/2021- Mr, prodlouženo do 31.12.2026
- vyjádření GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 1, 657 02 Brno, ze dne 9.2.2026 pod zn. 5003495444
- vyjádření EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, ze dne 9.12.2025 pod zn.P11356-26419223 a ze dne 16.12.2025 pod zn.P11356-27175189
- vyjádření CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, ze dne 19.12.2025 pod č.j. 335819/25
- stanovisko provozovatele jednotné kanalizace-EKOSAGE, s.r.o., Lerchova 319/27, 602 00 Brno, ze dne 19.2.2026
- vyjádření Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, p.o., Jihlava, ze dne 25.11.2020 pod č.j. KSAUSVPO/16927/2020- prodlouženo e-mailem ze dne 10.12.2025

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů ve výši ve výši 1 600,- Kč (dle položky 18 bod č. 3 částka 2 000,- Kč, snižena o 20 % z důvodu podání žádosti na elektronickém formuláři) byl uhrazen dne 19.6.2026.

Okruh účastníků řízení byl vodoprávním úřadem vymezen s ohledem na ustanovení § 27 správního řádu a § 182 stavebního zákona následovně:

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu a podle ustanovení § 182 písm.

a) stavebního zákona:

Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 433 83 513

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst.2 správního řádu a podle ustanovení § 182 písm.

b) stavebního zákona-obec, na jejímž území je záměr uskutečněn:

Obec Osová Bítýška, Osová Bítýška 3, 594 53 Osová Bítýška

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu a podle ustanovení § 182 písm.

c) stavebního zákona-vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Obec Osová Bítýška, Osová Bítýška 3, 594 53 Osová Bítýška

Vojtěch Komínek Ing., nar.12.10.1953, Osová Bítýška 185, 594 53 Osová Bítýška

František Drápel, nar.8.1.1943, Osová Bítýška 235, 594 53 Osová Bítýška

Marie Drápelová, nar.19.4.1950, Osová Bítýška 235, 594 53 Osová Bítýška

Markéta Hradecká, nar.30.8.1978, Osová Bítýška 266, 594 53 Osová Bítýška

Pavel Hradecký, 10.3.1974, Osová Bítýška 266, 594 53 Osová Bítýška

Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 1, 657 02 Brno

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Soběšická 156, 638 01 Brno

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, p.o., Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava

EKOSAGE, s.r.o., Lerchova 319/27, 602 00 Brno

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu a podle ustanovení § 182 písm.

d) stavebního zákona, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou dle ustanovení § 32 odst. 2 písm. e) a § 32 odst. 3 správního řádu:

Pozůstalí neznámí po zemřelém panu Františkovi Drápelovi, nar. 8.1.1943, bytem Osová Bítýška 235, 594 53 Osová Bítýška oprávněného z věcného břemene k pozemku p. č. 1749/17 v k. ú. Osová Bítýška.

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona:

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, identifikovaní dle §188 odst. 3 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí pozemkové nebo stavební parcely číslo 2399/1, 1735/1, st. 266, 1742/3, st.265, 1749/35, st. 279, st. 280, 1749/36, st. 281, 1749/37, 1749/38, st.282, 1749/41, st.283/1, st.283/2,1749/18, 1749/61, st.345, st.464, 1749/53, st.391, 1749/54, st.363, 1749/55, st.336, 1749/56, st.309, st.349, 1749/57, st.308, st.459, st.307, 2406/2, 3813, 1749/51, st. 293, st.428, 1749/67, 1749/49, st.337, 1749/84, st. 292, st.329, 1749/48, 1749/47, st.291, st.458, 1749/46, st.290, 1749/45, st.289, st.465, 1749/44, st.288, 1749/43, st.287, 1749/42, st. 286, st.462, 1749/40, st.285, 1749/2, st.284, st.400, st.401, 1749/1, st.310, st.327, 3747, 3748, 3751, 3752, 3753 v katastrálním území Osová Bítýška.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 a násl. správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina, se sídlem Žižkova 57, 587 33 Jihlava, podáním učiněným u Městského úřadu Velké Meziříčí, odboru výstavby a územního rozvoje, Radnická 29/1, 594 13 Velké Meziříčí. Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů dle ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Velké Meziříčí. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním. Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení záměru nenabude právní moci.

Povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští. Jde-li o vyhrazené stavby, včetně staveb souvisejících, povolení nepozbývá platnosti, bylo-li provádění stavby zahájeno v době jeho platnosti.

Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

Ing. Eva Křivská
úředník odboru výstavby a územního rozvoje

Příloha: situace

Obdrží:

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu a podle ustanovení § 182 písm. a) stavebního zákona (doporučeně):

Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 433 83 513

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu a podle ustanovení § 182 písm. b) stavebního zákona-obec, na jejímž území je záměr uskutečněn (doporučeně):

Obec Osová Bítýška, Osová Bítýška 3, 594 53 Osová Bítýška

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu a podle ustanovení § 182 písm. c) stavebního zákona-vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (doporučeně):

Obec Osová Bítýška, Osová Bítýška 3, 594 53 Osová Bítýška

Vojtěch Komínek Ing., nar.12.10.1953, Osová Bítýška 185, 594 53 Osová Bítýška

Marie Drápelová, nar.19.4.1950, Osová Bítýška 235, 594 53 Osová Bítýška

Markéta Hradecká, nar.30.8.1978, Osová Bítýška 266, 594 53 Osová Bítýška

Pavel Hradecký, 10.3.1974, Osová Bítýška 266, 594 53 Osová Bítýška

Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 1, 657 02 Brno

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Soběšická 156, 638 01 Brno

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, p.o., Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava

EKOSAGE, s.r.o., Lerchova 319/27, 602 00 Brno

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu a podle ustanovení § 182 písm. d) stavebního zákona, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou dle ustanovení § 32 odst. 2 písm. e) a § 32 odst. 3 správního řádu:

Pozůstalí neznámí po zemřelém panu Františkovi Drápelovi, nar. 8.1.1943, bytem Osová Bítýška 235, 594 53 Osová Bítýška oprávněného z věcného břemene k pozemku p. č. 1749/17 v k. ú. Osová Bítýška.

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou):

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, identifikovaní dle § 188 odst. 3 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí pozemkové nebo stavební parcely číslo 2399/1, 1735/1, st. 266, 1742/3, st.265, 1749/35, st. 279, st. 280, 1749/36, st. 281, 1749/37, 1749/38, st.282, 1749/41, st.283/1, st.283/2,1749/18, 1749/61, st.345, st.464, 1749/53, st.391, 1749/54, st.363, 1749/55, st.336, 1749/56, st.309, st.349, 1749/57, st.308, st.459, st.307, 2406/2, 3813, 1749/51, st. 293, st.428, 1749/67, 1749/49, st.337, 1749/84, st. 292, st.329, 1749/48, 1749/47, st.291, st.458, 1749/46, st.290, 1749/45, st.289, st.465, 1749/44, st.288, 1749/43, st.287, 1749/42, st. 286, st.462, 1749/40, st.285, 1749/2, st.284, st.400, st.401, 1749/1, st.310, st.327, 3747, 3748, 3751, 3752, 3753 v katastrálním území Osová Bítýška.

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

1. Město Velké Meziříčí, Radnická 29/1, 594 01 Velké Meziříčí, IČO 002 95 671

2. Obec Osová Bítýška, Osová Bítýška 3, 594 53 Osová Bítýška, IČO 000 84 409

Dotčené orgány (doporučeně):

Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava, územní pracoviště Žďár nad Sázavou

MěÚ Velké Meziříčí, Radnická 29/1, 594 01 Velké Meziříčí, odbor ŽP (JES)

Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova č. p. 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6

Dále obdrží (doporučeně):

MěÚ Velké Meziříčí, Radnická 29/1, 594 01 Velké Meziříčí, odbor dopravy a silničního hospodářství

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno