

MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV

nám. Míru 111, 666 01 Tišnov

Odbor stavebního řádu

Spis. zn.: S-MUTI 21584/2026/OSŘ/SH

Č.j.: MUTI 23020/2026

Počet listů: 1 Počet příloh: 0

Záměr Z/2026/38858

Řízení R/2026/116047

Vyřizuje: Svatava Hanáková

Tel.: +420 549 439 756

e-mail: svatava.hanakova@tisnov.cz

Tišnov 01.06.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

EG.D, s.r.o., Veronika Čejková, IČO 21055050, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, kterou zastupuje PK Elektro s.r.o., IČO 28310691, Hádecká 180/21, Maloměřice, 614 00 Brno 14

(dále jen "stavebník") dne 26.02.2026 podal žádost o povolení záměru:

"Níhov Chaty st. úpr. NN"

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 1001, 1006, 1024/1, 1024/2, 1024/3, 1157, 1163, 1165, 1166, 1246, 1254, 1255, 1256, 1257, 1523, 1539, 1260, 1179, 1245, 1250, 1017, 1034, 1049, 1056, 1183, 1016 v katastrálním území Níhov, parc. ř. 841/1, 851, 852/4, 843/1, 874/4, 852/1, 861/2, 853, 861/1 v katastrálním území Březské. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Stavba bude součástí distribuční soustavy ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2, písmeno a) bod 1 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon (dále jen „energetický zákon“), jež je dle téhož ustanovení a dále ve spojení s ustanovením § 3 odst. 2 energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Předmětné stavbě taktéž svědčí tzv. účel vyvlastnění ve smyslu ust. § 3 odst. 2 energetického zákona. Předmětná stavba je současně energetickou infrastrukturou ve smyslu ustanovení § 1 odst. 4 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (dále jen „liniový zákon“), přičemž na řízení o předmětné stavbě se vztahuje liniový zákon.

Záměr obsahuje:

Stávající venkovní vedení NN v chatové oblasti v katastrálních územích Níhov a Březské bude nahrazeno novým kabelovým vedením NAYY-J 4x50, NAYY-J 4x95, NAYY-J 4x150. Nové kabelové vedení NN bude smyčkováno v nových přípojkových a rozpojovacích skříních SS a SR.

Místní komunikace bude překonávána bezvýkopovou technologií - protlaky. Ze stávající trafostanice TS CHATY bude k vyměněnému podpěrnému bodu sítě NN č.61 na stávajících podpěrných bodech zavěšené ve stávající trase nové venkovní izolované vedení NFA2X 4x120.

Vodní tok Halda IDTV: 10200170 bude v ř.km cca 7,3km pouze překonán venkovním vedením NN.

Pro většinu opětovně připojovaných nemovitostí bude provedeno nové hlavní domovní vedení – HDV (propojení přípojkové nebo rozpojovací skříně s elektroměrem v objektu), které vybuduje na své náklady EG.D, ale zůstane v majetku a správě odběratele. U zbývajících opětovně připojovaných nemovitostí bude využito HDV stávající. Veškeré nepotřebné části venkovního vedení NN (betonové, dřevěné sloupy, síťové střešníky, konzoly a holé venkovní vedení NN) včetně venkovních domovních přípojek (přípojkové střešníky, konzoly, přípojkové skřínky a přípojkové vodiče) budou demontovány.

Městský úřad Tišnov, Odbor stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Tišnov, Odbor stavebního řádu, úřední dny: pondělí, středa 7:00 - 17:00 h, pátek 7:00-12:00 h po telefonické domluvě).

Ke stanovenému termínu budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Správní orgán tedy současně sděluje účastníkům řízení v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, že mají možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Toto právo mohou využít do 5 dnů po uplynutí výše uvedené lhůty pro uplatnění námitek, popřípadě důkazů a závazných stanovisek. Po vypršení této lhůty bude vydáno rozhodnutí v předmětné věci.

Poučení:

Jedná se o řízení s velkým počtem účastníků. Na předmětné územní řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., jelikož se jedná o stavbu energetické infrastruktury, která je provozována a zřizována ve veřejném zájmu. Stavební úřad o této skutečnosti v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb. v oznámení o zahájení řízení tímto opatřením poučuje účastníky.

V souladu s § 2 odst. 6 zákona č. 416/2009 Sb. se v řízení podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze dotčeným vlastníkům, žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí. **Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou,** stavební úřad tímto poučuje účastníky, kterým je oznámení o zahájení řízení doručováno jednotlivě.

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

V řízení s velkým počtem účastníků se vyzoomění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí ve vyzoomění o zahájení řízení.

Svatava Hanáková v.r.
referent odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Tišnov a současně se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

po sejmutí a potvrzení prosíme o zpětné zaslání

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Rozdělovník (komu se doručuje)

Účastníci podle § 182 písm. a) stavebník, b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn a c) vlastník pozemku nebo stavby, kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě stavebního zákona (dodejky):

PK Elektro s.r.o., IDDS: mrjthca

sídlo: Hádecká č.p. 180/21, Maloměřice, 614 00 Brno 14

zastoupení pro: EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Petr Bábor, IDDS: pm8aivs

trvalý pobyt: Olivová č.p. 314, Babice u Rosic, 664 84 Zastávka u Brna

Hana Doležalová, Na Výsluní č.p. 706, 595 01 Velká Bíteš

Jaroslav Filip, Březské č.p. 2, 594 53 Osová Bítýška

Ing. Luděk Hemzal, Vlkova č.p. 2362/11, Líšeň, 628 00 Brno 28

Hana Hemzalová, Vlkova č.p. 2362/11, Líšeň, 628 00 Brno 28

Bc. David Jelínek, Josefy Faimonové č.p. 2243/28, Líšeň, 628 00 Brno 28

Bc. Martin Jelínek, Sekaninova č.p. 869/3, Husovice, 614 00 Brno 14

Ing. Stanislav Jobánek, Malinovského č.p. 419, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna

Stanislav Jobánek, Rudka č.p. 153, 664 83 Domašov

Milan Kamínek, Březské č.p. 14, 594 53 Osová Bítýška

Ing. Antonín Karmazín, IDDS: 9qjex9a

trvalý pobyt: Rantiřovská č.p. 124/38, Horní Kosov, 586 01 Jihlava 1

Věra Lundová, Březské č.p. 20, 594 53 Osová Bítýška

Milan Melichar, Unkovice č.p. 183, 664 63 Žabčice

Milan Melichar, Nové Sady č.p. 60, 595 01 Velká Bíteš

Zdeněk Musil, Březské č.p. 2, 594 53 Osová Bítýška

Zdeněk Musil, Březské č.p. 2, 594 53 Osová Bítýška

David Sapák, Vídeňská č.p. 849/15, Štýřice, 639 00 Brno 39

Martin Sapák, IDDS: jufbn2q

trvalý pobyt: Habrichova č.p. 765, 664 61 Rajhrad

Ing. Boleslav Skřivánek, IDDS: fu4u6jj

trvalý pobyt: Svatopluka Čecha č.p. 1144/36, Královo Pole, 612 00 Brno 12

MVDr. Miloslav Skřivánek, CSc., IDDS: xtvb3wt

trvalý pobyt: Svatopluka Čecha č.p. 1144/36, Královo Pole, 612 00 Brno 12

MUDr. Renata Veselá, Čápkova č.p. 30/24, Veveří, 602 00 Brno 2

MUDr. Romana Vostrejšová, Myslínova č.p. 3129/81, Královo Pole, 612 00 Brno 12

Lesní družstvo svazu obcí s.r.o., IDDS: pjxumgs

sídlo: Březské č.p. 46, 595 01 Velká Bíteš

Lesy České republiky, s.p., Správa toků- oblast povodí Dyje, Náměšť nad Oslavou, IDDS: e8jcfns
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Město Velká Bíteš, IDDS: 67zb7hf
sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 87, 595 01 Velká Bíteš

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Obec Březské, IDDS: mnhbf28
sídlo: Březské č.p. 55, 594 53 Osová Bítýška

Obec Křoví, IDDS: k2ubua9
sídlo: Křoví č.p. 32, 594 54 Křoví

Obec Níhov, IDDS: ezxbunn
sídlo: Níhov č.p. 17, 594 55 Dolní Loučky

Obec Níhov, IDDS: ezxbunn
sídlo: Níhov č.p. 17, 594 55 Dolní Loučky

Obec Osová Bítýška, IDDS: nvmbb8c
sídlo: Osová Bítýška č.p. 3, 594 53 Osová Bítýška

Obec Vlkov, IDDS: v5uajcz
sídlo: Vlkov č.p. 104, 594 53 Osová Bítýška

Obec Záblatí, IDDS: fzja8hz
sídlo: Záblatí č.p. 47, 594 53 Osová Bítýška

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Žďár nad Sázavou, IDDS: siygxrm
sídlo: Studentská č.p. 1133, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Účastníci podle § 182 písm. d), jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být společným povolením přímo dotčeno a e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon, stavebního zákona (veřejná vyhláška)

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků (doručuje se veřejnou vyhláškou), jsou v souladu s ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona účastníci řízení identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru – jedná se o pozemky:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1180, 1160, 1248, 1253, 1300, 1259, 1262/1 v katastrálním území Níhov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 860, 834/1, 1166 v katastrálním území Březské

Dotčené orgány

Městský úřad Tišnov, Odbor životního prostředí, nám. Míru č.p. 111, 666 01 Tišnov 1

Na vědomí

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy

sídlo: Čechyňská č.p. 363/19, Trnitá, 602 00 Brno 2

PK Elektro s.r.o., IDDS: mrjthca

sídlo: Hádecká č.p. 180/21, Maloměřice, 614 00 Brno 14 - projektant